

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. _____ « 18 » 02 2022 г.
местонахождение _____ дата

Рабочая комиссия, назначенная _____ МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) 207 от « 17 » 02 20 22 г. в составе
_____ дата

Председателя
представителя технического
заказчика _____ Директор МКУ «Служба технического контроля»
Елизаров В.И.
_____ должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления _____ И.о. заместителя директора
МКУ «Служба технического контроля» Туницкая О.Г.
_____ должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика _____ Директор ООО «ТюменьТехСтрой» Дроздецкий Я.Н.
представитель Регионального _____
оператора _____ специалист ОКРНО «ФКР ТО» _____
_____ должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом _____ ООО УК «Тарманы»
_____ должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)* _____
_____ фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

- Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Игримская, д. 16
_____ местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
- Капитальный ремонт осуществлялся _____ ООО «ТюменьТехСтрой»
_____ наименование организации
в соответствии с договором № 05/21 от 05.02.2021 г.
_____ номер договора, дата его заключения
- Проектная документация на капитальный ремонт разработана _____ ООО «ТюменьТехСтрой»
_____ наименование проектной организации
- Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:
Начало выполнения работ _____ 30.07.2021 г.
(дата заключения договора) _____ дата, месяц, год
Плановое окончание работ _____ 25.12.2022 г.
(дата окончания работ по договору) _____ дата, месяц, год

Фактическое окончание работ _____ 11.02.2022 г.

(дата подписания _____
уполномоченными _____
завершающего акта о приемке _____
выполненных работ по форме КС - 2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Игримская, д. 16

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Игримская, д. 16

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах


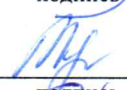

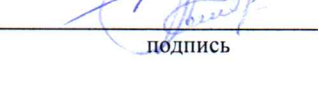
принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *п. 1, 2*
2. КС-2 *п. 1-4*
3. *Акт об ответственности члена рабочей (приспеченной) комиссии от 18.02.2022*
4. *Копия уведомления № 35-СД-614/22 от 14.02.2022*

**Председатель
рабочей
комиссии**

Члены комиссии

 подпись	Елизаров В.И. расшифровка подписи
 подпись	Туницкая О.Г. расшифровка подписи
 подпись	Дроздецкий Я.Н. расшифровка подписи
 подпись	<i>Алеуров А.Г.</i> расшифровка подписи
_____ подпись	_____ расшифровка подписи
_____ подпись	_____ расшифровка подписи
_____ подпись	_____ расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления** И.о. заместителя директора МКУ
«Служба технического контроля»

должность


подпись

Туницкая О.Г.
расшифровка подписи

*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21
«О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Игримская, д. 16

г. Тюмень





«18» февраля 2022 г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом №207 от «17» февраля 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель ООО УК «ТюменьТехСтрой»

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 05/21 от «05» февраля 2021 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-614/22 от «17» февраля 2022 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии

отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель рабочей комиссии:	Директор МКУ «Служба технического контроля» должность	 подпись	Елизаров В.И. расшифровка подписи
Члены комиссии:	Директор ООО «ТюменьТехСтрой» должность	 подпись	Дроздецкий Я.Н. расшифровка подписи
	<u>старший</u> специалист ОККР НО «ФКР ТО» должность	 подпись	Сидоров А.Г. расшифровка подписи
	И.о. заместителя директора МКУ «Служба технического контроля» должность	 подпись	Туницкая О.Г. расшифровка подписи
	_____ должность	_____ подпись	_____ расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		322001
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "ТюменьТехСтрой"		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Игримская, д.16		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Игримская, д.16 (Ремонт крыши)		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	05/21
		дата	05 02 2021
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	02.02.2022

Отчетный период	
с	по
30.07.2021	17.01.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		2 998 945,14	2 998 945,14	2 998 945,14
1	Ремонт крыши		2 998 945,14	2 998 945,14	2 998 945,14
Итого					2 998 945,14
Сумма НДС 20%					0,00
Всего с учетом НДС					2 998 945,14
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 998 945,14
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

2 998 945,14

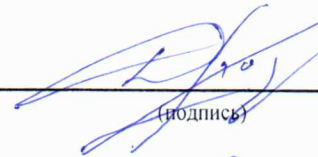



Подрядчик
М.П.



Технический заказчик
М.П.

Директор
(должность)


(подпись)


(подпись)

Я.Н.Дроздецкий
(расшифровка подписи)

В.И.Елизаров
(расшифровка подписи)



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		322001
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "ТюменьТехСтрой"		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Игримская, д.16		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Игримская, д.16 (Ремонт крыши)		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	05/21
		дата	05 02 2021
Вид операции			

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	15.02.2022	с	по
			30.07.2021	11.02.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		4 192 618,36	4 192 618,36	1 193 673,22
1	Ремонт крыши		4 192 618,36	4 192 618,36	1 193 673,22
Итого					1 193 673,22
Сумма НДС 20%					0,00
Всего с учетом НДС					1 193 673,22
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 193 673,22
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

1 193 673,22



Подрядчик
м.п.

Директор
(должность)


(подпись)

Я.Н.Дроздецкий
(расшифровка подписи)

Технический заказчик
м.п.

Директор
(должность)


(подпись)

В.И.Елизаров
(расшифровка подписи)

